



# COMUNE DI CAPRIGLIO

Provincia di Asti

Tel. 0141/997194  
Fax 0141/997194  
P.za Mamma Margherita 3  
14014 Capriglio (AT)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N 22 DEL 26/07/2017

### OGGETTO: Nomina della Commissione Edilizia Comunale

L'anno DUEMILADICIASSETTE addì VENTISEI del mese di LUGLIO alle ore 9.00 presso la Sede comunale, regolarmente convocati i componenti della Giunta comunale, risultano all'appello:

|         |              |              | Presente | Assente |
|---------|--------------|--------------|----------|---------|
| GAETA   | TIZIANA      | Sindaco      |          | X       |
| PERAZZI | STEFANO      | Vice-Sindaco | X        |         |
| CANDELO | LUCA MASSIMO | Assessore    | X        |         |
|         |              | TOTALE       | 2        | 1       |

Presiede la seduta il Sig. PERAZZI Stefano nella sua qualità di vice-sindaco.

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dott.ssa LO IACONO Maria, con le funzioni previste dall'art. 97, c. 4, lett. a) del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L..

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**RILEVATO** che con atto deliberativo del Consiglio Comunale n° 22 del 29.09.2004 esecutivo ai sensi di legge è stato approvato il nuovo Regolamento Edilizio conforme al Regolamento Edilizio Tipo approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione n° 548-9691 del 29.07.1999;

**CONSIDERATO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 21 del 25.11.2005, esecutiva ai sensi di Legge, è stato modificato il Regolamento Edilizio Comunale vigente, conformemente a quello tipo regionale per adeguarlo alla legislazione vigente per quanto concerne la composizione della Commissione Edilizia;

**RICHIAMATO** l'art. 2 del vigente Regolamento Edilizio: "*Art. 2. Formazione della Commissione Edilizia*

1. *La Commissione Edilizia è l'organo tecnico consultivo comunale nel settore urbanistico ed edilizio.*
2. *La Commissione è composta da n. 6 componenti, designati dall'Organo competente. Nella prima seduta la Commissione Edilizia provvederà ad eleggere al suo interno il Presidente ed il vice Presidente.*
3. *I membri elettivi sono scelti dall'Organo competente fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli; un congruo numero di membri elettivi dovrà essere in possesso di diploma di laurea. ,uno dei componenti della Commissione Edilizia deve essere un esperto scelto per la sua specifica competenza e provata esperienza in materia di valori ambientali e di tutela degli stessi, in conformità al disposto della Legge regionale 3 aprile 1989, n. 20, art. 14, primo comma.*
4. *Non possono far parte della Commissione contemporaneamente i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato; parimenti non possono far parte della Commissione i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre Amministrazioni, Organi o Istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione; non possono altresì fare parte della Commissione Edilizia: Sindaco, membri della Giunta e del Consiglio comunale.*
5. *La Commissione resta in carica fino al rinnovo dell'Organo competente che l'ha designata: pertanto, al momento dell'insediamento del nuovo Organo competente, la Commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere ricostituita.*
6. *I componenti della Commissione possono rassegnare le proprie dimissioni in qualsiasi momento, dandone comunicazione scritta al Presidente: in tal caso, restano in carica fino a che l'Organo competente non li abbia sostituiti.*
7. *I componenti della Commissione decadono:*
  - a) *per incompatibilità, ove siano accertate situazioni contemplate al precedente comma 4;*
  - b) *per assenza ingiustificata a tre sedute consecutive.*
8. *La decadenza è dichiarata dall'Organo competente che ha provveduto alla designazione.*
9. *I componenti della Commissione decaduti o dimissionari devono essere sostituiti entro quarantacinque giorni dalla data di esecutività della deliberazione che dichiara la decadenza o da quella del ricevimento della lettera di dimissioni."*

**VISTO** che in seguito al rinnovo dell'Organo competente che l'ha designata ricorre la necessità di provvedere ad una nuova nomina dei 6 membri della Commissione Edilizia;

**RICHIAMATO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D.lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

**VISTE** le norme vigenti in materia;

**VISTO** che il Sindaco propone come membri della nuova Commissione Edilizia i Sig.ri:

- Arch. Filippo BALLA (libero professionista – Ferrere)
- Avv. Enrico RABINO (libero professionista – Asti)
- Arch. Corrado CORRADINO (libero professionista - Montafia)
- Arch. Riccardo ROSSO (libero professionista - Montafia)
- Geom. Eugenio SAVIO (libero professionista – Castelnuovo Don Bosco)
- Geol. Ivan VANZO (libero professionista – Castelnuovo Don Bosco)

**RILEVATO** che ai sensi dell' Art. 2 del Regolamento Edilizio vigente *“uno dei componenti della Commissione Edilizia deve essere un esperto scelto per la sua specifica competenza e provata esperienza in materia di valori ambientali e di tutela degli stessi, in conformità al disposto della Legge regionale 3 aprile 1989, n. 20, art. 14, primo comma.”*

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**PRESO ATTO** del parere favorevole espresso dal responsabile del servizio ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 così come modificato dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 di regolarità tecnica, attestanti la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

**CON VOTI** unanimi e favorevoli resi nei modi di legge;

### **DELIBERA**

**DI NOMINARE** quali componenti della Commissione Edilizia Comunale i sigg.:

- Arch. Filippo BALLA (libero professionista – Ferrere) ESPERTO PAESAGGISTA
- Avv. Enrico RABINO (libero professionista – Asti)
- Arch. Corrado CORRADINO (libero professionista - Montafia)
- Arch. Riccardo ROSSO (libero professionista - Montafia)
- Geom. Eugenio SAVIO (libero professionista – Castelnuovo Don Bosco)
- Geol. Ivan VANZO (libero professionista – Castelnuovo Don Bosco)

**DI DICHIARARE** la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza a provvedere.

Letto, confermato e sottoscritto

IL VICE-SINDACO  
Perazzi Stefano

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Lo Iacono Maria

---

**PARERE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 3, comma 1, del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 213/2012, il Responsabile del servizio esprime

| Parere      | Esito      | Data       | Il Responsabile       | Firma |
|-------------|------------|------------|-----------------------|-------|
| TECNICO     | Favorevole | 26/07/2017 | Lavagnino Geom. Marco |       |
| FINANZIARIO | Favorevole |            |                       |       |

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(art. 124, comma 1, del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000)

Si attesta che copia della presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio digitale del Comune, dal giorno \_\_\_\_\_ dove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Capriglio, \_\_\_\_\_  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
COMUNALE  
Gavello Maria Caterina

IL SEGRETARIO  
Lo Iacono Dott.ssa Maria

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Capriglio, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Lo Iacono Dott.ssa Maria

---

E' copia conforme all'originale.

Capriglio, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Lo Iacono Maria

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000)**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA \_\_\_\_\_**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto trascorso il decimo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Lo Iacono Dott.ssa Maria

---

**TRASMISSIONE AI CAPOGRUPPO CONSILIARI (Art. 125 D.Lgs. n. 267/2000)**

Comunicata ai capigruppo consiliari.

Capriglio, ..... Prot. n. .... Elenco n.  
.....